



SOZIALDEMOKRATISCHE PARTEI DEUTSCHLANDS
Fraktion in der Nidderauer Stadtverordnetenversammlung



Bündnis90/DIE GRÜNEN
Nidderau

An den Stadtverordnetenvorsteher
Herrn Gunther Reibert
Am Steinweg 1
61130 Nidderau

2020/0172

Antrag „Gebäudeaufstockungen“

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher Reibert,

die Fraktionen von SPD und Bündnis 90/Die Grünen stellen den folgenden Antrag für die nächste

Stadtverordnetenversammlung am 26.03.2020:

Antrag:

Der Magistrat wird beauftragt, bei der zukünftigen Planung städtischer Gebäude möglichst eine potenzielle Aufstockungsmöglichkeit zur Schaffung von Wohnraum einzuplanen.

Begründung:

Bereits 2016 belegte eine Studie der TU Darmstadt, dass durch Aufstockung vorhandener Wohngebäude dem Mangel an Wohnraum effektiv entgegen gewirkt werden kann. Ebenso wird hier eine Alternative zur Versiegelung neuer Flächen geboten. Dies ist bei der Diskussion des „Sprungs über die B521“ ein wichtiges Argument. Vor allem die Nachfrage nach günstigem Wohnraum ließe sich im Bestand so besser realisieren.

https://www.bak.de/w/files/bak/06service/presse/aktuelles/deutschlandstudie2015_160229.pdf

Stadt Nidderau

12. März 2020

FD Gremienarbeit



SOZIALDEMOKRATISCHE PARTEI DEUTSCHLANDS
Fraktion in der Nidderauer Stadtverordnetenversammlung



Bündnis90/DIE GRÜNEN
Nidderau

-2-

Funktionsbedingt werden nicht alle zukünftig zu errichtenden städtischen Gebäude für eine eventuelle Aufstockung in Frage kommen. Allerdings soll bei geeigneten Projekten und dort, wo keine erheblichen Mehrkosten entstehen, die Gebäudestatik entsprechend verstärkt ausgeführt werden, so dass im Bedarfsfalle zu späterer Zeit zwecks Schaffung zusätzlichen Wohnraumes eine Aufstockung der dann schon bestehenden Gebäude realisiert werden kann.

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Bär
Fraktionsvorsitzender SPD

Gerrit Rippen
Fraktionsvorsitzender
Bündnis90/DIE GRÜNEN